



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 130 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4500/ZG R.	ZGRADA, PULA, NEGRIJEVA ULICA 22, 22 A, 35, 37, 39, TRG KRALJA TOMISLAVA 4, 5 I 6			1440	PRIPIS IZ ULOŠKA 974
		UKUPNO:			1440	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 03.02.2012. broj Z-1249/12 Na temelju čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč. br. zgr. 4500 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Odobrenje za gradnju Skupštine Općine Pula, Zavod za urbanizam i komunalne poslove, broj:06-II-2-UP/1-1046/1-1968 od 2. kolovoza 1968. godine, Tumačenja izdanog od Upravnog odjela za prostorno uređenje Grada Pule-Pola, Odsjeka za gradnju, klasa:361-03/12-03/2, Urbroj:2168/01-03-04-0388-12-2 od 19. siječnja 2012. godine i Potvrde Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove, klasa:362-01/12-11/303, Urbroj:531-07-1-22-1-12-42 od 24. siječnja 2012. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
130.	Suvlasnički dio: 1/75 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130) s kojim je povezano pravo vlasništva na dvoiposobni stan br. 9 na drugom katu koji se sastoji od dvije i po sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika, lođe i terase ukupne površine od 68.69 m2 1/2 VRUS SNJEŽANA, OIB: 82816531897, MOHOROVIČIĆEVA ULICA 4, PULA 52100 PULA (POLA) 1/2 ĐURIČIN DAMIAN, OIB: 67588077458, NEGRIJEVA ULICA - VIA ALDO NEGRI 39, PULA 52100 PULA (POLA)	

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 15618

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 130 (1/75)			
1.1	Zaprimljeno 22.05.2013. broj Z-5726/13 Usljed povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora prenosi se neizbrisani teret koji glasi: Zaprimljeno 27.02.2006. broj Z-2819/06 Usljed povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora prenosi se sljedeći teret: Zaprimljeno 02. rujna 1998. br. Zs-1456/98 Temeljem Ugovora o prodaji od 11. lipnja 1997. br. 20739, Potvrde i amortizacije, uknjižuje se hipoteka na iznos od 74.268,48 kn, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO OBRANE		
7. Na suvlasnički dio: 130 (1/75)			
7.1	Zaprimljeno 24.10.2014. broj Z-11013/14 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-1962/14 od 21. listopada 2014. godine i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 17. listopada 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja ukupnog iznosa od 56.278,61 kn, uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Ugovora, na teret suvlasničkog udjela Snježane Vrus, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN, OIB: 18683136487		
11. Na suvlasnički dio: 130 (1/75)			
11.1	Zaprimljeno 04.11.2016.g. pod brojem Z-31563/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Poreču-Parenzo, posl. br. Ovr-7150/2016 od 21. listopada 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.653,40 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: ULJANIK UPRAVLJANJE STAMBENO - POSLOVNIM ZGRADAMA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, OIB: 20023951273, FLANATIČKA ULICA - VIA FLANATICA 37, PULA 52100 PULA (POLA)	6.653,40 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 886563/2024



Kontrolni broj: 28125809fcb23fa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.